



## Henvendelse om nedrivning af ældre villa i forfatterkvarteret i Valby fra Valby Lokaludvalg

Lokaludvalget er blevet gjort opmærksom på en igangværende sag vedrørende nedrivning af ældre villa og nybygning af typehus på adressen Karensgade 18 (Sagsnr. 987308)

I den forbindelse skal lokaludvalget bede kommunen være opmærksom på, at der af hensyn til CO2 udledning samt bevarelse af kulturværdier og grønne omgivelser i den seneste tid er sket et paradigmeskifte væk fra nedrivning af ejendomme. På den baggrund skal lokaludvalget bede forvaltningen genvurdere og inddrage den værdi som bevaring af karakteren af et gammelt villakvarter, som dette har for byen, dens beboere og natur.

Den konkrete sag viser endnu engang behovet for udarbejdelse af lokalplaner for villaområderne, som lokaludvalget tidligere har påpeget

Venlig hilsen  
Michael Fjeldsøe  
Forperson Valby Lokaludvalg

23. september 2024

Sagsnr.  
2024-0331793

Dokumentnr.  
2024-0331793-1

Sagsbehandler  
Katrine Clausager Rich

Sekretariatet for Valby Lokaludvalg

Valgårdsvej 8  
2500 Valby

EAN nummer  
5798009800480