

Teknik- og Miljøforvaltningen
Områdefornyelsen Gl. Valby

VALBY LOKALUDVALG
Valby Kulturhus, 1. sal
Valgårdsvej 4-8
2500 Valby

www.valbylokaludvalg.kk.dk

HØRINGSSVAR VEDR. KVARTERPLAN FOR OMRÅ- DEFORNYELSE GL. VALBY

Valby Lokaludvalg har drøftet ovenstående høring på ordinært møde den 8. juni 2010. Før dette møde har flere udvalg under Lokaludvalget drøftet oplægget. Der kommenteres på afsnittene om de tre løft. Dog overlapper en del kommentarer flere områder.

Valby Lokaludvalg er enige i og bakker op om intentionerne i planen som helhed. Lokaludvalget ser mange gode tanker om at skabe sammenhæng både i Gl. Valby og til de omliggende områder.

11. juni 2010

Det Fysiske Løft

Valby Lokaludvalg er enige i de til de vedtagne prioriteringer af A-grunden (ved Akacieparken) og lommeparken ved Gadekæret, der vil være et stort plus for beboere og institutioner i området, fx som legeplads. Dog vil Valby Lokaludvalg opfordre til, at man med det samme iværksætter den permanente plan for området fremfor at arbejde med midlertidige løsninger.

Lokaludvalget ser med glæde, at der er prioriteret midler til Gl. Jernbanevej og Valby Langgade, herunder ikke mindst at give området omkring Langede Station karakter af en indfaldsport til det centrale Valby. Det falder helt i tråd med Lokaludvalgets arbejde med Trafikplan Valby og kan være med til at fremme igangsættelsen af i hvert fald nogle af de tiltag til en trafiksanering af det centrale Valby, som trafikplanen kommer til at pege på. Et vigtigt aspekt er indretning af gaderum, så de bliver indbydende og hyggelige at bevæge sig i. Vi ser også forslaget om effektivisering af parkering med bedre udnyttelse af eksisterende parkeringshuse og p-pladser som væsentligt, ligesom projekt ideen om Asta Nielsens Stræde bør indgå i en sanering af det centrale område.

Valby Lokaludvalg mener også, at de er en god ide med en grøn pulje og en vejpulje, der kan understøtte lokale projekter, herunder også projekter på private fællesveje.

Lokaludvalget giver klar tilslutning til bolig- og bygningsfornyelsespuljen, hvor det specielt vil være positivt, hvis forbindelsen til Concerto II – Green Solar Cities kan udnyttes maksimalt til indarbejdning af solceller og energirenovering i fornyelsesprojekterne.



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Valby Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Valby Lokaludvalg ønsker at fremhæve nogle af de projekt idéer, som der på nuværende tidspunkt ikke er afsat finansiering til. Lokaludvalget finder i særlig grad at følgende er relevante:

- renoveringen af Skolegade til gå- eller sivegade og etablering af forbindelse med overgang fra Spinderiet til Valby Langgade med fortsættelse til Gadekæret og Mosedalsvej. Denne forbindelse er i særklasse væsentlig for at skabe byrumsmæssig sammenhæng i det centrale Valby.
- satsningen på miljørigtige initiativer, gerne i tæt samarbejde med Miljøpunktet
- prioriteringen af Gåsebækforbindelsen på Gåsebækvej og Gåsebækstien

Det Kulturelle Løft

Der er mange gode intentioner i Det Kulturelle Løft.

Dog mener Lokaludvalget, at der skal lægges større vægt på at skabe rum for spontanitet og midlertidighed. Hvis man ønsker at tiltrække nyt kulturliv til kvarteret må der skabes rum for, at dette liv kan udfolde sig. Der bør tænkes gøgler-stik og tilgængeligt vand, og om muligt toiletfaciliteter ind, hvor det er muligt på de pladser og områder man ønsker liv og begivenheder på og omkring.

En amfiteater konstruktion kan give nye muligheder for kulturel udfoldelse, og bør placeres i et område hvor trafik støj m.m. er begrænset.

Både midlertidighed og de ønskede skateområder bør tænkes tæt sammen med det kommende skate- og bevægelsesområde på Toftegårds Plads. Valby Lokaludvalg arbejder i samarbejde med en række andre for at skabe muligheder for udfoldelse. I mange henseender egner Toftegårds Plads sig godt til en frizone, idet ingen boliger vil blive generet af støj fra aktiviteter på pladsen.

Valby Lokaludvalg ser positivt på, at der bakkes op om udviklingen af Valby som filmcenter.

Det Sociale Løft

Som for de andre områder i kvarterplanen vil Valby Lokaludvalg generelt udtrykke tilfredshed med Områdefornyelsen for Gl. Valby og for Kvarterplanen for Det Sociale Løft.

Lokaludvalget vil dog pege på risikoen for overlapning mellem de indsatser, som foretages i Områdefornyelsesregi, og dem, som allerede foretages i forbindelse med Helhedsplanen for Akacieparken ("Akacieparken på vej"), samt i forbindelse med Hot Spot og Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningens arbejde generelt. Desuden:

- Sørg for at inddrage de frivillige, der kender beboerne i de udsatte områder godt i forvejen – og kender dem også efter fyraften.

- Sørg for at styrke og økonomisk støtte de initiativer, der allerede pågår, så de ikke løber ud i sandet efter evt. projektperiodes udløb.
- Inddrag beboerne meget mere og udbred kendskabet til hvad der foregår gennem de eksisterende netværk og kanaler – der kan foregå meget fint på papiret, men hvis ingen ved at det foregår, har det ingen værdi.
- Der er ikke brug for nye kampagner – men for at få de eksisterende implementeret og udbredt ordentligt samt styrke de eksisterende primære aktører og deres økonomi, fx skoler og klubber.
- Pas på ikke at etablere flere samarbejdsfora, som tager energien fra det egentlige, nemlig resultaterne.
- Brug de eksisterende undersøgelser i en kortlægning, i stedet for at starte nye – der er rigtig mange, der har kortlagt ressourcerne på området inden for de sidste år, fx Taskforce, Lokaludvalget, Helhedsplanerne og Hotspot.
- Understøt eksisterende frivilligrupper og netværk, fx Valby Integrationsforening, Natteravnene, Værestederne, Foreningsguiderne, Idrætslederne og Ungdomsrådet i Akacieparken.
- Gør det mere tilgængeligt for frivillige grupper og foreninger at søge midler til netværkskabende aktiviteter og samvær på tværs af grupper, der normalt ikke gør noget sammen (fx unge/ældre, danskere/indvandrere, isolerede grupper af fx kvinder, ældre, børn og unge).

Med bemærkningerne ovenfor bakker Valby Lokaludvalg generelt op om Kvarterplanen og Områdefornyelsen som sådan. Dog har Lokaludvalget bemærket, at hvor der er nævnt successkriterier, er metoden til at måle en spørgeskemaundersøgelse. Lokaludvalget opfordrer til at kvalificere målingerne af success ved at variere metoderne, f.eks. ved at have mål om et vist antal gennemførte projekter.

Med venlig hilsen

Lisbeth Ritter
Formand, Valby Lokaludvalg